

دولة إسرائيل
وزارة الصحة
المركز الطبي المدمج على اسم حاييم شيبا
مُصنّف كمدرسة للطب على اسم ساكسر
في جامعة تل أبيب
تل – هشومير 5265601، إسرائيل

وحدة المناقصات والتعاقدات

مناقصة علنية لتلقي عروض لإقامة نظم شبكات كهروضوئية في المركز الطبي شيبا في نموذجين

بديلين: BOT, EPC

مناقصة رقم 22198232

1. نطلب بهذا تلقي عروض أسعار لمناقصة علنية لاستعمال أسقف المستشفى و/أو إقامة نظم شبكات كهروضوئية في نموذجين بديلين:

BOT, EPC

بموجب الطلبات المرفقة لمستندات المناقصة (هذا الإعلان وصفحات الشروط العامة المرفقة لمستندات المناقصة تعتبر جزء لا يتجزء من مستندات المناقصة).

2. معايير المناقصة – عند اختيار العرض سيأخذ صاحب الدعوة باعتباراته المعايير التالية التي سيتم تقييمها من قبله:

تتألف المعايير الأساسية لاختيار صاحب الامتياز من علامات التكلفة، المقابل والجودة التي ستمنح لكل مشترك.
سيتمتع القرار على السعر/ المقابل 80% من العلامة النهائية وجودة مقدم العرض – 20% من العلامة النهائية.

3. بإمكان كل شركة تقديم عرض لواحد من النموذجين التاليين و/أو بإمكانها تقديم أيضاً عرضين،
عرض لكل نموذج:

1. نموذج BOT: تلقي الحقوق لاستعمال لغاية 3 أسقف في المستشفى لصالح تخطيط، إقامة، تشغيل وصيانة منشآت كهروضوئية لتوليد الكهرباء ودفع سنوي ثابت ومرتبطة بالمؤشر للمستشفى مقابل هذه الحقوق حيث ينقل كل مجموع الدخل الصافي من توليد الكهرباء بواسطة هذه الشبكات للفائز.

2. نموذج EPC: مناقصة للقيام بأعمال تخطيط، تزويد، إقامة، تشغيل، وتسليم منشآت توليد الكهرباء بتقنيات PV (كهروضوئية) على لغاية 3 أسقف في مستشفى تل هشومير.

تحفظ للمستشفى الحرية المطلقة لاختيار النموذج المفضل عليه لتنفيذ المشروع.

4. مستندات المناقصة منشورة في موقع " دائرة المشتريات الحكومية " على الانترنت، يجب الدخول للموقع والاطلاع على مستندات المناقصة مجاًناً.

5. تجري جولة المقاولين يوم الأحد الموافق: 31.10.2021، بين الساعات 10:00-12:00 - الجولة إجبارية.

مكان اللقاء: غرفة الجلسات في وحدة البناء والازدهار.

المسؤول عن التواصل: دودي روكبرجر ، هاتف محمول – 052-6667802/8

تقبل الأسئلة الاستفسارية حتى يوم الخميس الموافق 11.11.2021 ، الساعة 12:00،

لید اوری افیجاد عبر البريد الالكتروني على العنوان: uri@cleanenergy.co.il

بموضوع البريد الالكتروني يجب التسجيل: "توجه لتلقي توضيحات للمناقصة لاستخدام أسقف مستشفى تل هشومير لإقامة نظم شبكات كهروضوئية 2021"

ترسل الأجوبة على الأسئلة بشكل مركز عبر البريد الالكتروني بيوم الثلاثاء الموافق: 30.11.2021.

6. تجربة مقدم العرض – يجب على مقدم العرض أن يكون صاحب تجربة مثبتة بإقامة وصيانة نظم شبكات ونظم في مجال الطاقة الشمسية:

● مقدم العرض و/أو المقاول من قبله خطط، أقام نظم شبكات PV بين السنوات

● עלی الأقل 10 نظم شبكات PV في موقعين مختلفين على الأقل في إسرائيل، كل واحد منها بتكلفة قوة KW100 على الأقل للموقع.

● على الأقل 5 نظم شبكات PV تم تركيبها على أسقف باطون.

● مقدم العرض و/أو مقاول أعمال الإقامة من قبله بشغل وحدة خدمات وصيانة نظم شبكات بقوة تراكمية 2 MWp على الأقل.

● من أجل إثبات هذه الطلبات، يجب على مقدم العرض إرفاق قائمة بأماكن تم فيها تركيب وصيانة نظم وشبكات PV بموجب المفصل في الجدول في البند 5.7.5 شروط الحد الأدنى في مستندات المناقصة.

7. **تصنيف مقدم العرض/ المقاول – تصنيف مالي 3 على الأقل، فروع بناء 160 و/أو 190، الذي اجتاز دورة اسكالميه للعمل بارتفاع بموجب المعايير الإسرائيلية 1139.** مقاول الكهرباء هذا يجب أن يكون صاحب تجربة إقامة 10 نظم وشبكات PV على الأقل بحجم موضوع هذه المناقصة. يجب على المقاول تفصيل تفاصيل مقاول الكهرباء وتجربته وتفاصيله الشخصية وتفصيل تجربة مدير المشروع من قبل مقدم العرض الذي يكون مندوب مقدم العرض مقابل صاحب الدعوة.

8. **يجب على مقدم العرض إرفاق المستندات التالية (البند أ حتى ز هي طلبات حد أدنى وبموجب البند 5 من شروط الحد الأدنى في مستندات المناقصة):**

أ. التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب) للعام – 1976.

ب. تصاريح ورخص سارية المفعول بموجب المطلوب في البند 7 أعلاه.

ج. تصريح حول كون مقدم العرض اتحاد اتحد بموجب القانون في إسرائيل.

د. تصريح بخصوص عدم وجود إدانات بموجب قانون العمال الأجانب وقانون الحد الأدنى للأجور.

هـ. تصريح موقع بخصوص التجربة بموجب لمطلوب في البند 6 أعلاه.

و. تصريح بخصوص الاشتراك في جولة المقاولين.

ز. كفالة اشتراك في المناقصة بقيمة 75,000 ش.ج (خمسة وسبعين ألف شافل جديد فقط)، سارية المفعول حتى تاريخ 13.4.2022.

9. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بالإضافة، بعد نشر المناقصة: توضيحات، تغييرات وإضافات وفقاً لتقديراته.

10. لا يلتزم المستشفى بقبول العرض صاحب النقاط الأعلى أو أي عرض آخر أيأ كان، كذلك يحق للمستشفى إدارة مفاوضات مع المتنافسين بالمناقصة بموجب المادة 7 (أ) و/أو إجراء عملية تنافسية إضافية بموجب المادة 17 هـ من لوائح قانون واجب المناقصات، للعام - 1993 (في حالة كانت الفجوة المالية بين العروض الفائزة أقل من 20%، أو في حالة تجاوز التقدير المحدد)، وكذلك يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتوزيع الأعمال بين عدد من مقدمي العروض.

לنفسه تقييم ميزانية (تقدير) بخصوص التكلفة المقدرة لموضوع المناقصة، ويحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بعدم قبول أي عرض من العروض أيضاً بسبب تجاوزها لتقديره.

12. المشترك في المناقصة لن يكون مستحقاً لأي دفعة بخصوص مصاريف من أي نوع وصنف كان تكبدها أو سيتكبدتها بسبب اشتراكه في المناقصة سواء في حالة إلغاء المناقصة وسواء في حالة عدم فوزه فيها.

13. يجب تقديم عروض الأسعار مرفقة بكافة المستندات المطلوبة،
بشكل رقمي بواسطة الرابط الذي سيرفق لمستندات المناقصة التي ستُنشر في موقع
دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، حتى موعد أقصاه يوم الاثنين الموافق: 13.12.2021، الساعة 11:00.
باستثناء الكفالة البنكية ونسخة من عرض السعر على ديسك اون كي، والتي يجب تقديمها شخصياً
لصندوق المناقصات رقم 2 الموجود في وحدة المناقصات والتعاقدات، الجناح، المركز الطبي شيبا، تل هشومير.